

三豊市立西香川病院第1病棟改修工事（案）

認知症病棟（既存部分）改修について

既存部分30床についてのユニット化による療養環境の整備

認知症病棟（既存部分）改修

改修の理由：

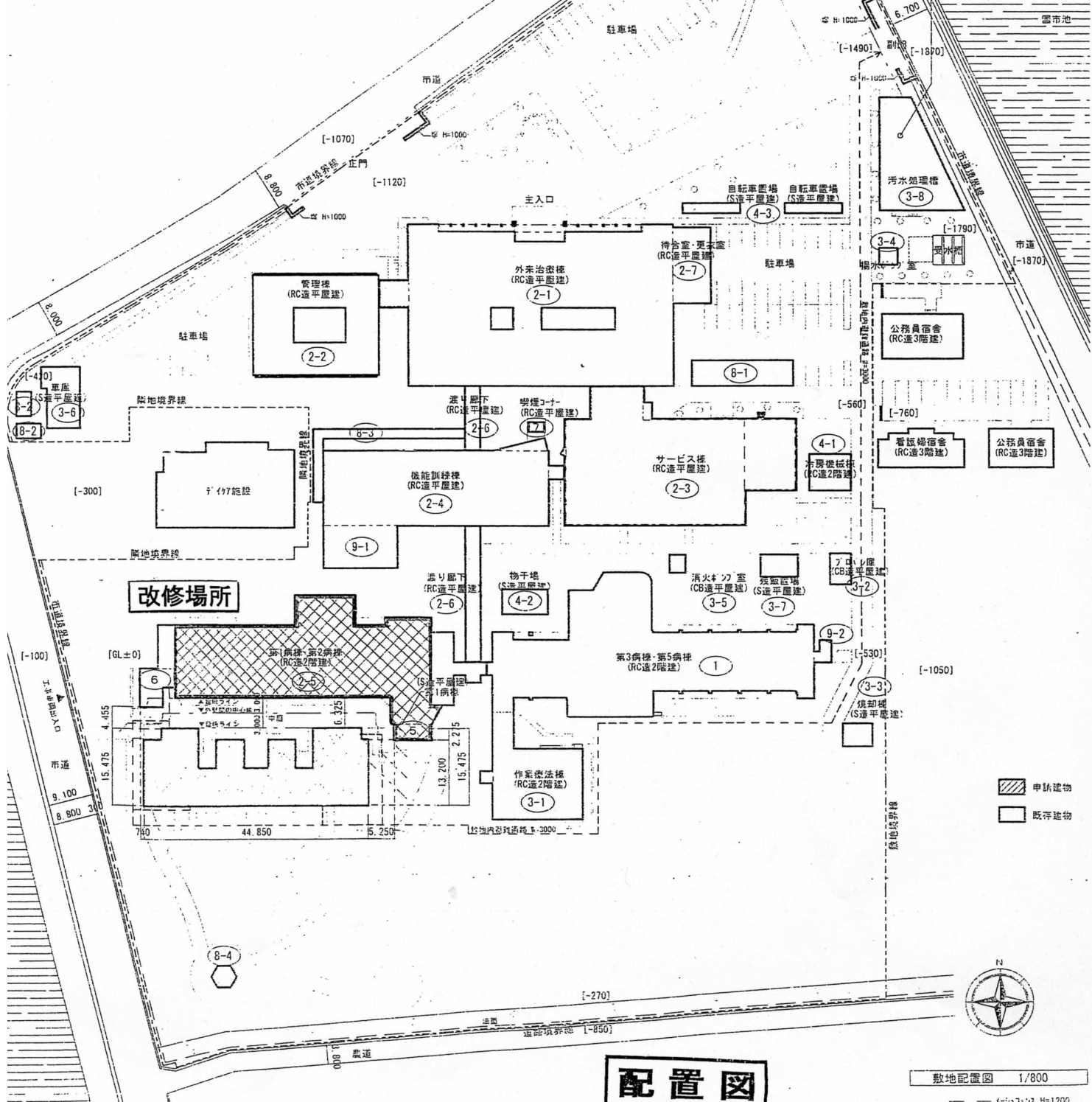
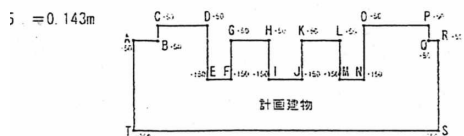
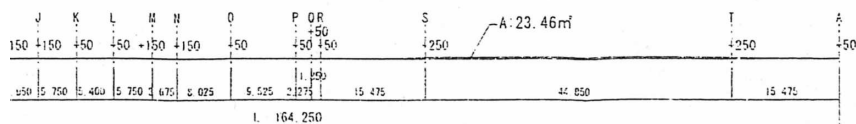
既存部分30床のユニット化により認知症ケアにふさわしい療養環境を整備し、認知症ケアの質を向上させる。昨年度完成した増築部分（20床）と合わせ、認知症センターにふさわしいハードとしたい。

改修の方法：

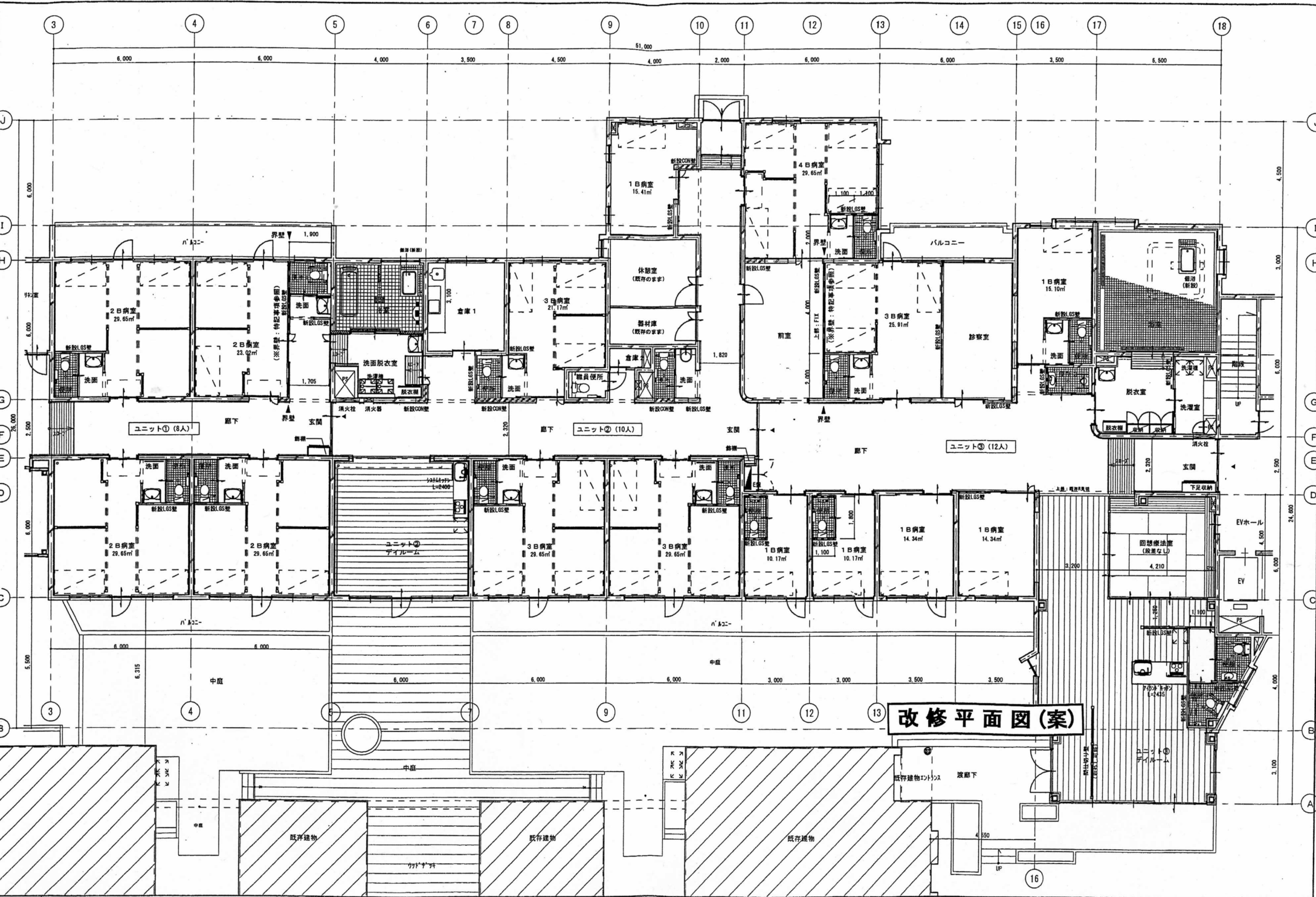
- ・ 既存分を3つのユニットに分け、1ユニットずつ工事を行う。
- ・ 1ユニットの工事期間中は作業療法棟を病室として利用し、患者数は確保したままで進める。
- ・ 将来30床→40床（精神病棟として60床）への病床増加にも対応できる形とする。

改修に当たっての強調点

- ・ 臭い対策 --- 放尿対策：各室にトイレを設置 → 水回りの整備
- ・ 生活空間 --- 準個室化、風呂の個浴化
- ・ 転倒対策 --- 床の空洞化など



配置図



改修平面図(案)

第1病棟ユニット改修部分

第1病棟既存部分

非常照明
 火災警報器
 非常用
 天井換気扇

西香川病院ユニット化改修工事内訳書

A. 建設主体工事		見積金額
1. 直接架設工事		1,885,054
2. コンクリート・鉄筋・型枠工事		944,018
3. 鉄骨工事		114,606
4. 石・タイル工事		909,725
5. 木工事		7,367,991
6. 金属・金物工事		4,542,036
7. 左官工事		269,797
8. 木製建具工事		5,774,700
9. 金属製建具工事		1,269,830
10. ガラス工事		345,770
11. 塗装工事		1,980,204
12. 内装工事		15,428,653
13. 家具・雑工事		2,946,700
小計		43,779,084
B. 解体工事		7,097,070
小計		7,097,070
C. 機械設備工事		
1. 給水設備工事		3,827,000
2. 給湯設備工事		2,236,000
3. 排水・通気設備工事		6,794,000
4. 衛生器具設備工事		8,681,000
5. 医療ガス設備工事		846,000
6. 空気調和設備工事		1,275,000
7. 換気設備工事		2,455,000
8. オゾン脱臭設備工事		1,207,000
9. 衛生撤去設備工事		835,000
10. 空調撤去設備工事		70,000
機械設備諸経費		2,274,000
小計		30,500,000
D. 電気設備工事		
1. 幹線設備工事		3,172,000
2. 動力設備工事		887,000
3. 電灯コンセント工事		8,833,000
4. 電話・LAN配線設備工事		2,415,000
5. 放送設備工事		1,876,000
6. テレビ共聴設備工事		366,000
7. ナースコール設備工事		6,997,000
8. 電気錠設備工事		865,000
9. 自動火災報知設備工事		2,365,000
電気設備諸経費		2,224,000
小計		30,000,000
E. 諸経費		
共通仮設費		
現場管理費		
一般管理費		
小計		12,295,280
計		123,671,434
消費税		6,183,571
合計		129,855,005